

Architektur

Stadt

Kultur

Werkverzeichnis

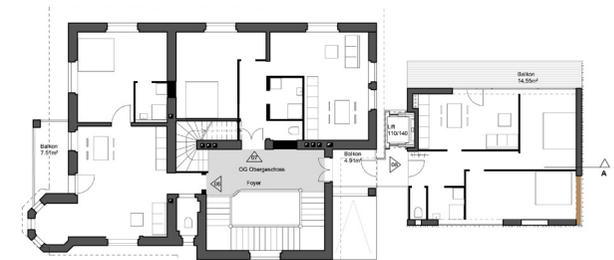
Büro

StadtVilla+

Wohnen im noblen Villenviertel

Bei einem geladenen Wettbewerbsverfahren der WEGRAZ Gesellschaft für Stadterneuerung und Assanierung wurde unser Vorschlag ausgewählt. Es handelt sich um die Generalsanierung einer Jugendstilvilla mit Erweiterung durch einen zeitgemäßen Zubau. Die denkmalgeschützte Villenanlage hat geschichtlich-kulturelle Bedeutung als Dokument für den Aufstieg des Bürgertums im 19.Jhdt. und ist Bestandteil der Schubertstraße, die wohl als die bedeutendste Grazer Villenstraße gelten kann.

Komplettsanierung und Zubau mit Tiefgarage



Auftraggeber: WEGRAZ
Leistung: Entwurf / Planung
Umfang: NFL Bestand 430m² + Zubau 300m², 12 WE, 10TGP
Planung/Umsetzung: 2009-2013 / offen